

L'intercom

votre lettre
d'information
économique

éco

Vers une économie à 360°...

Nous faisons ce que nous disons ! Annoncée en janvier dernier, je suis fier aujourd'hui de vous présenter le premier numéro de *L'Intercom éco*, la lettre économique de l'Intercom Bernay Terres de Normandie. Trimestrielle, elle permettra de rendre compte de l'activité et du dynamisme de notre territoire, de présenter les acteurs qui vous accompagnent au quotidien, les projets et entreprises innovants... une économie à 360°.

Plus qu'une simple lettre, elle marque aussi notre engagement - nous, élus et techniciens de l'Intercom Bernay Terres de Normandie - à rendre notre territoire, votre territoire, attractif. Cet engagement, nous l'avons lancé le 23 janvier dernier en organisant le premier petit déjeuner à destination des acteurs économiques et agricoles.

Plus récemment, nous l'avons acté le 7 mars dernier en signant le protocole d'accord préalable au contrat de territoire, en présence des Présidents de la Région et du Département. Un contrat de 29,2 millions d'euros, lié à notre projet de territoire, dans lequel nous ré-affirmons notre volonté de « dynamiser une économie diversifiée, équilibrée, durable et inventive ».

Cet engagement, nous l'acterons à nouveau en réalisant l'espace 360°, un lieu symbolique de la sauvegarde de l'activité industrielle et de ses emplois sur le territoire. Un site dans lequel nous oserons toutes les mixités (publique, privée, industrielle, économique, administrative, tiers-lieu), avec notamment la création d'une maison de l'économie.

Enfin, le 26 juin prochain, nous nous engagerons à nouveau pour une économie à 360° en rassemblant 360 acteurs économiques lors du premier déjeuner des entreprises.



Jean-Claude Rousselin
Président de l'Intercom
Bernay Terres de Normandie

NOS TEMPS FORTS



Judi 7 mars 2019 - Signature du protocole d'accord préalable au Contrat de Territoire, en présence de Pascal Lehongre (Président du Conseil Départemental de l'Eure) et Hervé Morin (Président de la Région Normandie) à l'espace 360°.



Judi 7 mars 2019 - Signature du protocole d'accord de la concession d'aménagement pour la requalification de zone industrielle de la route de Broglie à Bernay (espace 360°) avec Luc Davis, Directeur général de la SHEMA.

L'économie, notre priorité !

Le 23 janvier dernier, l'Intercom Bernay Terres de Normandie lançait son premier rendez-vous à destination des acteurs économiques et agricoles du territoire sous la forme d'un petit déjeuner.

Rassemblée à Bernay dans les locaux du futur espace 360°, une centaine de personnes a pu échanger avec Pascal Desfarges (Agence RETISS) sur la question des tiers-lieux, ainsi qu'avec les élus de l'Intercom Bernay Terres de Normandie. L'occasion pour le Président de l'Intercom, Jean-Claude Rousselin, d'affirmer sa volonté de maintenir le dynamisme économique sur le territoire et de réunir des conditions favorables pour l'installation et le développement d'entreprises à travers 10 annonces.

NOS 10 ENGAGEMENTS POUR L'ÉCONOMIE DU TERRITOIRE

1. Ne pas augmenter la fiscalité en 2019
2. Créer une lettre économique trimestrielle
3. Ouvrir une maison de l'économie (avril 2020)
4. Accompagner les entreprises sur la question des exonérations
5. Harmoniser le prix de vente des parcelles de nos zones d'activités
6. Étendre notre centre d'affaires et proposer un espace de co-working
7. Accompagner nos entrepreneurs dans la transmission et la reprise d'entreprise, en lien avec la Chambre de Commerce et d'Industrie et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat
8. Créer des services dédiés à l'économie et à l'agriculture au sein de notre Intercom
9. Affirmer notre volonté d'alimenter les cantines en circuits courts et de faire de notre futur centre nautique un exemple au niveau écologique et énergétique
10. Organiser en juin 2019 le premier déjeuner de l'économie durable, de l'agriculture et du tourisme

Mise en place d'un comité social et économique dans les entreprises

Vous le savez peut-être ? Désormais, pour les entreprises de 11 salariés et plus, une instance unique, le Comité Social et Economique (CSE), regroupe les délégués du personnel, le comité d'entreprises (CE) et le Comité d'Hygiène, de Sécurité et des Conditions de Travail (CHSCT). Cette instance doit être mise en place avant le 1^{er} janvier 2020.

Pour aller plus loin

www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/F34474



100 m² dédiés au co-working au centre d'affaires

Plus chaleureux qu'un centre d'affaires classique et plus souple qu'un bail professionnel ou qu'une pépinière d'entreprise, le concept de co-working (ou bureaux partagés), devenu aujourd'hui un véritable « écosystème économique », favorise l'émergence de créateurs d'entreprises.



le⊕ Outre l'espace de co-working, totalement équipé, le centre d'affaires proposera dans son agrandissement une salle de réunion pouvant accueillir 50 personnes et une dizaine de bureaux ouverts à la location.

Depuis plusieurs mois, l'Intercom Bernay Terres de Normandie oeuvre pour agrandir son centre d'affaires situé à proximité de la gare de Bernay. Prochainement, 100 m² seront dédiés au travail collaboratif. Que vous soyez isolés ou de passage sur le territoire, vous aurez l'opportunité de louer un espace pour une durée modulable (à l'heure, à la demi-journée, à la journée ou au mois par exemple) dans ce lieu favorisant l'échange de compétences, de savoir-faire et de relations de travail.

Renseignements

Marie-Laure César - Gestionnaire du centre d'affaires
Centre d'Affaires - 6 ter rue Jacques Philippe Bréant 27300 Bernay
Tél. : 02.79.18.01.10 - Email : centredaffaires@bernaynormandie.fr

Que votre projet soit au stade de l'idée ou plus abouti, l'Intercom Bernay Terres de Normandie et ses partenaires peuvent vous aider à le concrétiser. Sur le territoire, 3 dispositifs permettent d'accompagner la création d'entreprise.

Création d'entreprise

Concrétisez votre projet !

Le parcours du créateur

Unique dans le Département de l'Eure, le « Parcours du créateur » a été créé avec la participation de la Caisse des Dépôt et Consignations/Bpifrance pour accompagner les porteurs de projets dans la création de leur entreprise. Des ateliers collectifs (étude de marché, actions commerciales et communication, financements, statuts juridiques) sont animés par nos partenaires (Chambre de Commerce et d'Industrie, Chambre de Métiers et de l'Artisanat, Initiative Eure, ADIE, ICRE BTP). Les participants au « Parcours du créateur » pourront également bénéficier de 2 entretiens individuels et d'ateliers optionnels (micro-entreprise, BTP).



Les Cafés de la création



Initiés par le Crédit Agricole, les Cafés de la création se déroulent sur le territoire à Bernay (au restaurant La Crêpe d'Or), en partenariat avec l'Intercom Bernay Terres de Normandie. Lors de ces rendez-vous conviviaux, les personnes en réflexion d'un projet de création d'entreprise sont accueillies, conseillées, et orientées par des professionnels bénévoles (des chefs d'entreprises, le Crédit Agricole, Pôle Emploi, les chambres consulaires, l'ordre des experts comptables de Normandie, la chambre des notaires, etc.) pour mener à bien leur projet.

Renseignements

Marie-Laure César - Gestionnaire du centre d'affaires
Centre d'Affaires - 6 ter rue Jacques Philippe Bréant 27300 Bernay
Tél. : 02.79.18.01.10 - Email : centredaffaires@bernaynormandie.fr



Ici, je monte ma boîte

En partenariat avec le réseau des Chambre de Commerce et d'Industrie et la Chambre Régionale de l'Economie Sociale et Solidaire, la Région Normandie a mis en place le dispositif « Ici, je monte ma boîte », à destination des créateurs et repreneurs d'entreprises. De l'idée de départ à la création effective de l'entreprise, le créateur est accompagné par des professionnels. Il bénéficie ensuite d'un suivi de son entreprise pendant 3 ans.

Renseignements

Nathalie Coze - Responsable de l'antenne de Bernay de la CCI Portes de Normandie
Centre d'affaires - 6 ter rue Jacques Philippe Bréant 27300 Bernay
Tél. : 02.32.38.89.44 / 06.77.00.28.89 - Email : nathalie.coze@normandie.cci.fr

Renseignements

Centre d'Affaires - Tél. : 02.79.18.01.10
Email : centredaffaires@bernaynormandie.fr
Crédit Agricole - Tél. : 09.69.39.31.40

Transmission d'entreprise

Véritable enjeu personnel et professionnel, organiser la transmission de son entreprise peut s'avérer complexe pour les chefs d'entreprises, qu'ils soient en fin de carrière ou qu'ils souhaitent changer de projet de vie professionnel, et doit s'anticiper.

L'Intercom Bernay Terres de Normandie, en partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie Portes de Normandie, et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de l'Eure, vous oriente et vous conseille dans vos démarches sur les questions juridiques, comptables et fiscales. Sensibilisation, évaluation, diagnostic, recherche de repreneurs... Nous vous accompagnons, avec nos partenaires, pour vous aider à franchir le cap en toute sérénité !

A votre écoute

Industrie et services

François-Xavier Guéné - CCI Portes de Normandie - Tél. : 02.32.38.81.10

Commerces

Christèle Lambert - CCI Portes de Normandie - Tél. : 02.32.38.81.10

Cafés / hôtels / restaurants

François Lambert - CCI Portes de Normandie - Tél. : 02.32.38.81.10

Artisanat

Solange Le Millier / Marina Ordax - Chambre de Métiers et d'Artisanat de l'Eure

Tél. : 02.32.39.41.81



L'Intercom Bernay Terres de Normandie à votre écoute

Vos interlocuteurs économiques

Jean-Claude ROUSSELIN
Président
jc.rousseau@bernaynormandie.fr

Christian DEBIEVE
Directeur Général des Services
dgs@bernaynormandie.fr

Hervé MOUSSA
Directeur délégué à l'urbanisme, l'aménagement du territoire, au développement économique et au tourisme - Tél. : 02.32.45.34.05 / Email : conomie@bernaynormandie.fr

Nadine SASSIER
Directrice de l'économie /
Gestion de la ZAC des Granges (Bernay)
et de la ZAC de Malbrouck (Carsix)
Tél. : 02.32.44.05.79 - Email :
conomie@bernaynormandie.fr

Stéphanie DUBS
Directrice déléguée aux services
techniques et opérationnels et habitat /
Gestion de la ZAC de Maison Rouge (Bosrobert)
Tél. : 02.32.43.37.04 - Email :
s.dubs@bernaynormandie.fr

Marie-Laure CESAR
Gestionnaire du Centre d'Affaires
Tél. : 02.79.18.01.10 - Email :
centredaffaires@bernaynormandie.fr

Bourse des locaux

C'est gratuit !
Ensemble offrons un service supplémentaire aux entrepreneurs en quête d'un lieu d'implantation. Pour aider les entreprises à s'implanter sur le territoire de l'Intercom Bernay Terres de Normandie, le Service Economie recense les offres immobilières disponibles. Vous disposez de locaux vacants, ou vous en recherchez ? Contactez-nous.

Renseignements

Nadine Sassier
Directrice de l'économie
Tél. : 02.32.44.05.79 - Email :
conomie@bernaynormandie.fr

A vos agendas

Réservez votre déjeuner du **mercredi 26 juin 2019**. Nous vous donnons rendez-vous dès 11h au château du Blanc Buisson pour le **premier déjeuner des entreprises !** Rencontres, coup de projecteur sur les entreprises- pépites, découverte des produits locaux, visites et animations seront au programme de cette journée.

Renseignements

www.bernaynormandie.fr



Intercom Bernay Terres de Normandie
299 rue du Haut des Granges 27300 Bernay
Tél. : 02.32.43.50.06
Email : accueil@bernaynormandie.fr
Suivez-nous sur www.bernaynormandie.fr
et Intercom Bernay Terres de Normandie
Rédaction des textes : Service Economie et service communication
Conception / mise en page : service communication
Photos : Intercom Bernay Terres de Normandie sauf mention contraire

Zones d'activités économiques

Terrains disponibles

13€ HT/m²

Renseignements

ZAC des Granges (Bernay) - 6 hectares disponibles
ZAC de Malbrouck (Carsix) - 1,2 hectares disponibles

Nadine Sassier
Directrice de l'économie
Tél. : 02.32.44.05.79 - Email :
conomie@bernaynormandie.fr

ZAC de Maison Rouge (Bosrobert) -
4 hectares disponibles

Stéphanie DUBS
Directrice déléguée aux services
techniques et opérationnels et habitat
Tél. : 02.32.43.37.04 - Email :
s.dubs@bernaynormandie.fr

Ils agissent sur le territoire Focus sur... le GIAB

Ils sont entrepreneurs et dirigeants d'entreprise et composent le GIAB (Groupement Interprofessionnel de l'Arrondissement de Bernay). Leur but ? Permettre aux chefs d'entreprises de rompre l'isolement, de se connaître, d'échanger sur leur pratique professionnelle, leur savoir-faire, leur expérience, de développer des partenariats... pour créer une dynamique inter-entreprises.

Ouvert aux industriels, aux services et aux artisans, le GIAB propose à ses membres 4 réunions thématiques par an, avec un intervenant (dont une visite d'entreprise). Régulièrement, des partenaires institutionnels sont invités aux réunions du GIAB.

Renseignements

www.giab.fr
Coût de l'adhésion : 130€/an