



L'Intercom Bernay Terres de Normandie réunit de 75 communes dans le département de l'Eure est forte de ses atouts économiques, touristiques, patrimoniaux et culturels. Avec ses 500 collaborateurs et un budget de 77 millions d'euros, l'Intercom Bernay Terres de Normandie met en œuvre une politique dynamique au service de ses 57 000 habitants. Labellisée Cit'ergie, l'intercommunalité Bernay Terres de Normandie, territoire préservé à fort potentiel, à 1 heure des métropoles de Caen, Rouen et Le Havre et 1h30 de Paris par le train, recrute un/une

Chef de service aménagement du territoire – H/F

Rattaché directement au directeur général des services, le/la chef de service aménagement du territoire assure le suivi des projets de l'intercom dans les procédures d'aménagement.

Il/elle assure la direction du service aménagement du territoire rassemblant 8 collaborateurs répartis dans 3 unités fonctionnelles : Instruction du droit des sols, planification, foncier.

Missions :

- Participation à la définition et à la mise en œuvre des orientations stratégiques en matière d'urbanisme et d'aménagement,
- Conseiller les élus, et les alerter sur les risques et les opportunités liés aux projets urbains et d'aménagement du territoire,
- Piloter les procédures en matière de planification : SCOT, PLH,
- Préparer la mise en place d'un PLUi à l'horizon 2026,
- Travailler en étroite collaboration avec les partenaires extérieurs,
- Encadrer et animer l'équipe urbanisme,
- Organiser l'instruction des autorisations d'urbanisme encadrées par une convention avec les communes compétentes en matière du droit du sol
 - Contribuer à une meilleure connaissance des règles d'urbanisme sur le territoire
 - Accompagner et conseiller les communes dans les procédures de modification/révision des documents d'urbanisme,
- Piloter les procédures de vente et d'achat immobiliers de l'Intercom Bernay Terres de Normandie,
- Préparer et exécuter le budget du service,

Profil :

Poste ouvert aux titulaires et contractuels

Cadres d'emplois : ingénieurs et attachés territoriaux

Formations/connaissances :

De formation supérieure, bac +5, vous justifiez d'une expérience dans le domaine des collectivités territoriales et plus particulièrement en matière d'aménagement du territoire, notamment en matière d'instruction des demandes d'autorisation d'occupation des sols, avec une maîtrise du droit et des acteurs de l'urbanisme, de la construction, de l'environnement et du développement économique.

Vous avez également des aptitudes à animer des réunions et à mobiliser les acteurs du territoire. Vous maîtrisez parfaitement les techniques et outils d'organisation et de planification.

Vous devez justifier de capacités d'encadrement et de management d'une équipe, être force de proposition en vue de l'amélioration du service

Maîtriser de l'utilisation du logiciel d'instruction CART@DS souhaitée.

Savoir-être :

- Faire preuve d'initiative personnelle, de méthodologie et de rigueur pour anticiper, organiser et suivre le travail.
- Etre discret, sérieux et efficace.
- Sens de la diplomatie et de l'adaptation.
- Preuve de capacités à animer des réunions, aptitude relationnelle, sens de l'écoute et de la pédagogie.
- Preuve de capacités à travailler en réseau avec les services internes et les nombreux partenaires institutionnels.

Date de recrutement envisagé : dès que possible

Durée : Temps complet

Conditions / avantages sociaux :

Traitement indiciaire + régime indemnitaire (RIFSEEP)

CNAS + amicale du personnel

Participation complémentaire santé

Véhicule de service mutualisé

Télétravail possible

Ordinateur portable

Téléphone portable

Informations employeur : <https://bernaynormandie.fr/>